

SOLUCION TEMA 1: EL PATRIMONIO EMPRESARIAL

EJERCICIO 1

	B	D	O
Préstamo concedido a otra persona		X	
Efectivo en caja	X		
Préstamo recibido del BBVA			X
Automóvil Mercedes	X		
Factura pendiente de pago			X
Factura pendiente de cobro		X	
Terreno	X		
Ordenador	X		
Deuda en el supermercado			X

EJERCICIO 2

	A	P
Cantidades a pagar		X
Deuda con Hacienda		X
Local	X	
Dinero en el banco	X	
Mercancías en almacén	X	
Deuda con un proveedor		X
Programas informáticos	X	

EJERCICIO 3

ESTRUCTURA ECONÓMICA	ACTIVO
ESTRUCTURA FINANCIERA	PASIVO

EJERCICIO 4

Indica de estos elementos cuáles son bienes o derechos y cuáles obligaciones:

- Dinero que tienes en el bolsillo o en casa. **(BIENES)**
- Una calculadora. **(BIENES)**
- Unos pantalones que tienes en el armario. **(BIENES)**
- La moto. **(BIENES)**
- 12 plazos pendientes de pago de la moto. **(OBLIGACIONES)**
- Los 100 € que te prestó tu madre y aún no has devuelto. **(OBLIGACIONES)**
- El ordenador que te regalaron por Reyes. **(BIENES)**
- El dinero que tienes en tu cuenta bancaria. **(BIENES)**
- Tu equipo de música y tus CD de música. **(BIENES)**
- Los muebles de tu habitación. **(BIENES)**
- El dinero que le prestaste a tu amigo Juan y aún no te ha devuelto. **(DERECHOS)**

EJERCICIO 5

ACTIVO		PASIVO	
TERRENOS Y BIENES NAT.	10.000	PRÉSTAMOS A L/P	20.000
CONSTRUCCIONES	63.000	PROVEEDORES	2.500
MOBILIARIO	17.800	PROVEEDORES INMOV. C/P	6.200
ELEMENTOS DE TRANSPOR.	15.100	PASIVO	28.700
BANCOS, C/C	12.500		
MERCADERIAS	7.500	CAPITAL	97.200
ACTIVO	125.900	NETO PATRIMONIAL	97.200
TOTAL ACTIVO	125.900	TOTAL PASIVO Y PAT. NETO	125.900

Calculo del importe del capital: Total Activo – Total Pasivo =

$$125.900 - 28.700 = 97.200 \text{ €}$$

EJERCICIO 6

ACTIVO		PASIVO	
EQUIPOS PROC. INFORM.	1.390 €	PRÉSTAMOS A L/P	18.031 €
MOBILIARIO	1.255 €	PROVEEDORES	9.316 €
Caja fuerte :390 € Estanterías: 270 € Mesa de despacho: 115 € Mesa de exposición: 150 € Mueble archivador: 330 €			
CAJA, €	570 €	PASIVO	27.347 €
BANCOS, C/C	2.554 €		
MERCADERIAS	12.496 €	NETO PATRIMONIAL	115.028 €
6 impresoras a 150 € = 900 € Programas informáticos = 962 € 6 Ordenadores x 811 = 4.866 € 4 Ordenadores x 1.442 € = 5.768 €			
CONSTRUCCIONES	108.180 €		
ELEMENTOS DE TRANSPORTE	10.220 €		
CLIENTES	5.710 €		
TOTAL ACTIVO	142.375 €	TOTAL PASIVO Y PAT. NETO	142.375 €

EJERCICIOS 7

ACTIVO		
TERRENOS Y B. N.		30.000 €
Solar	30.000	
CONSTRUCCIONES		220.000 €
Edificios	220.000	
MOBILIARIO		210 €
Mobiliario	210	
EQUIPOS PROC. INF.		1.200 €
Ordenadores		
ELEM. TRANSPORTE		42.000 €
Furgoneta	42.000	
ACTIVO NO CORRIENTE		293.410 €
MERCADERIAS		10.100 €
Artículos en el almacén	10.100	
CLIENTES		1.750 €
Derechos de cobro	1.750	
CLIENTES, EF. C. COB.		3.500 €
Letras de clientes	3.500	
CAJA, €		605 €
Dinero en efectivo	605	
BANCOS, C/C		9.500 €
Cuentas bancarias	9.500	
ACTIVO CORRIENTE		25.455 €
TOTAL ACTIVO		318.865 €

PASIVO Y PATRIMONIO NETO		
CAPITAL		82.565 €
Aportaciones propietarios	82.565	
PATRIMONIO NETO		82.565 €
PRÉSTAMOS L/P		200.000 €
Préstamo bancario	200.000	
PASIVO NO CORRIENTE		200.000 €
PROVEE. INMOVIL. C/P		300 €
Mobelain, S.A.	300	
EFFECTOS A PAGAR C/P		20.000 €
Letra compra furgoneta	20.000	
PROVEEDORES		5.500 €
Proveedores varios	5.500	
PROV., EFEC. C. PAGAR		10.500 €
Letras a pagar	10.500	
PASIVO CORRIENTE		36.300 €
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		119.685 €

Importe patrimonio neto = 318.865 – 236.300 = 82.565 €

EJERCICIO 8

ACTIVO	
MOBILIARIO	59.400 €
Sillas	400 €
Báscula parlante	3.500 €
Caja fuerte	15.000 €
Tarros cerámicos decorativos	7.500 €
Mostrador	10.000 €
Estanterías	20.000 €
Archivadores	3.000 €
EQUIPOS PROCESO INFORM.	300 €
Ordenador	300 €
ACTIVO NO CORRIENTE	59.700 €
MERCADERIAS	61.900 €
Infusiones: manzanillas, poleos y tilas	1.500 €
Caramelos y regaliz	400 €
Medicamentos	55.000 €
Productos de belleza y reparadores	5.000 €
CLIENTES	600 €
Cuentas a cobrar a vecinos	600 €
CAJA, €	1.000 €
Dinero en caja	1.000 €
BANCOS, C/C	50.000 €
Dinero en c/c bancaria	50.000 €
ACTIVO CORRIENTE	113.500 €
TOTAL ACTIVO	173.200 €

PASIVO	
Capital	147.850 €
PATRIMONIO NETO	147.850 €
PRESTAMOS L/P ENTIDADES CRÉDITO	20.000 €
Préstamo bancario a 18 meses	20.000 €
PASIVO NO CORRIENTE	20.000 €
PROVEEDORES	3.000 €
Facturas a pagar por compra de cremas faciales	3.000 €
PROVEEDORES, EFEC. COMERCIALES A PAGAR	350 €
Letra a pagar a Caramelos Balsámicos, S.A.	350 €
PROVEEDORES INMOVILIZADO C/P	2.000 €
Deuda por adquisición de báscula parlante a 6 meses	2.000 €
PASIVO CORRIENTE	5.350 €
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	173.200 €

Importe patrimonio neto: $173.200 - 20.000 - 5.350 = 147.850 \text{ €}$

EJERCICIO 9

	1ª	2ª	3ª
Caja, €	A	B	Disponible
Bancos, c/c	A	B	Disponible
Mercaderías	A	B	Existencias
Terrenos y bienes naturales	A	B	Activo no corriente
Construcciones	A	B	Activo no corriente
Maquinaria	A	B	Activo no corriente
Equipos proceso información	A	B	Activo no corriente
Mobiliario	A	B	Activo no corriente
Elementos de transporte	A	B	Activo no corriente
Proveedores	P	O	Pasivo corriente
Proveedores, Efectos com. pagar	P	O	Pasivo corriente
Clientes	A	D	Realizable
Clientes, Efec. comerc. cobrar	A	D	Realizable
Proveedores de inmovilizado c/p	P	O	Pasivo corriente
Proveedores de inmovilizado l/p	P	O	Pasivo no corriente
Créditos c/p enajenación inmovilizado	A	D	Realizable
Créditos l/p enajenación inmovilizado	A	D	Activo no corriente
Deudas a largo plazo	P	O	Pasivo no corriente
Clientes a largo plazo	A	D	Realizable

EJERCICIO 10

INVENTARIO Nº 23 correspondiente a la empresa textil CAMISEROS, S.A., con domicilio en la calle Guadalquivir Nº 3 de Sevilla

Uds.	CONCEPTO	PRECIO/ UNIDAD	PARCIAL	TOTAL
	ACTIVO			
	CAJA, €			3.140
50	Billetes de 50 €	50	2.500	
20	Billetes de 20 €	20	400	
	Diversas monedas		240	
	BANCOS, C/C			25.900
	C/C en Cajasol		20.600	
	C/C en La Caixa		5.300	
	CLIENTES			3.400
	Victorio, S.A.		2.600	
	Antonio Vargas		800	
	CLIENTES, EF. COM. COBRAR			4.000
	Maruchi, S.L.		4.000	
	CRÉDITOS C/P ENAJENACION INMOVIL.			200
	Venta mobiliario a 2 meses		200	
	MATERIAS PRIMAS			2.260
300	Metros de telas	5,20	1.560	
50	Bobinas de hilos de 50 mts.	8	400	
30	Cajas de 100 botones	10	300	
	PRODUCTOS TERMINADOS			5.400
300	Camisas	18	5.400	
	ELEMENTOS DE TRANSPORTE			24.000
	Furgoneta Nissan, matrícula 4365-DMJ		24.000	
	MAQUINARIA			12.000
	Máquinas de coser industriales		12.000	
	EQUIPOS PARA PROCESO INFORMAC.			1.500
	Ordenador INTEL		1.300	
	Impresora HP		200	
	MOBILIARIO			4.000
	Sillas, mesas y estanterías		4.000	
	TERRENOS Y BIENES NATURALES			40.000
	Solar C/ Guadalquivir Nº 3 de Sevilla		40.000	
	CONSTRUCCIONES			200.000
	Local C/ Guadalquivir, Nº 3 de Sevilla		200.000	
	TOTAL ACTIVO			325.800 €
	PASIVO			
	PROVEEDORES			1.420
	Textil del Sur, S.A.		620	
	Hilos de Utrera		800	
	PROVEEDORES, EF. COM. PAGAR			300
	Botones el ratón S.A.		300	
	PROVEEDORES INMOVILIZADO C/P			300
	Multimedia, S.A. a 3 meses		300	
	EFFECTOS A PAGAR C/P			12.000
12	Letras Nimo-Gordillo de 1.000 €		12.000	
	PROVEEDORES INMOVILIZADO L/P			4.000
	Ebro, S.A. a 18 meses		4.000	
	EFFECTOS A PAGAR L/P			6.000
6	Letras Nimo-Gordillo de 1.000 €		6.000	
	PRESTAMOS A L/P ENT. CRÉDITO			200.000
	Préstamo BBVA, S.A. a 18 meses		200.000	
	CAPITAL			101.780
	Aportaciones de los propietarios		101.780 €	
	TOTAL PASIVO			325.800 €

Certifico que el patrimonio neto de la empresa asciende a *CIENTO UN MIL SETECIENTOS OCHENTA EUROS*

Sevilla, 31 de diciembre de 2.012

BALANCE DE SITUACIÓN

ACTIVO		
TERRENOS Y BIENES NAT.		40.000
Solar	40.000	
CONSTRUCCIONES		200.000
Edificios	200.000	
MAQUINARIA		12.000
Máquinas de coser	12.000	
MOBILIARIO		4.000
Mobiliario	4.000	
EQUIPOS PROC. INFORMACIÓN		1.500
Ordenadores	1.500	
ELEMENTOS DE TRANSPORTE		24.000
Furgoneta	24.000	
ACTIVO NO CORRI.		281.500
MATERIAS PRIMAS		2.260
Artículos en el almacén	2.260	
PRODUCTOS TERMINADOS		5.400
Productos en el almacén	5.400	
CLIENTES		3.400
Derechos de cobro	3.400	
CLIENTES, EF. C. COBRAR		4.000
Letras de clientes	4.000	
CRÉDITOS C/P ENAJENACIÓN INMOVILIZADO		200
Venta mobiliario	200	
CAJA, €		3.140
Dinero en efectivo	3.140	
BANCOS, C/C		25.900
Cuentas bancarias	25.900	
ACTIVO CORRIENTE		44.300
TOTAL ACTIVO		325.800

PASIVO Y PATRIMONIO NETO		
CAPITAL		101.780
Aportaciones propietarios	101.780	
PATRIMONIO NETO		101.780
PROVEEDO. INMO. L/P		4.000
Ebro, S.A.	4.000	
EFFECTOS A PAGAR L/P		6.000
Letras furgoneta	6.000	
PRESTAMOS A L/P		200.000
Préstamo BBVA	200.000	
PASIVO NO CORRIENTE		210.000
PROVEED. INM. C/P		300
Compra ordenador	300	
EFFECTOSA PAGAR C/P		12.000
Letras furgoneta	12.000	
PROVEEDORES		1.420
Proveedores varios	1.420	
PROV., EFEC. C. PAGAR		300
Letras a pagar	300	
PASIVO CORRIENTE		14.020
PATRIMONIO NETO:		
325.800 – 224.020 = 101.780 €		
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		325.800

EJERCICIO 11

ACTIVO	
MOBILIARIO	1.210
Mostrador	660
Estanterías	250
4 sillas a 75 €/unidad	300
TERRENOS Y BIENES NATURALES	20.600
Campo en Villa vista	6.200
Solar C/ Tomás Creces, 56	14.400
CONSTRUCCIONES	17.600
Local C/ Tomás Creces, 56	17.600
CRÉDITOS L/P ENAJENACIÓN INMOVILIZADO	870
D. Agustín Ferrán a 18 meses	870
ACTIVO NO CORRIENTE	40.280
MERCADERIAS	
750 kgs. frutos secos a 1 €/kg.	750
CLIENTES	
D. Federico Martínez	1.290
CAJA, €	
Dinero en efectivo	2.000
ACTIVO CORRIENTE	4.040
TOTAL ACTIVO	44.320
PASIVO Y PATRIMONIO NETO	
Capital	42.380
PATRIMONIO NETO	42.380
PROVEEDORES	840
Siente Bien, S.L.	840
PROVEEDORES INMOVILIZADO C/P	1.100
D. Antonio Candela a 6 meses	1.100
PASIVO CORRIENTE	1.940
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	44.320

EJERCICIO 12

ACTIVO	
TERRENOS Y BIENES NATURALES	18.000
Solar C/ Rico José, 86	18.000
CONSTRUCCIONES	27.000
Almacén C/ Rico José, 86	27.000
MOBILIARIO	1.440
Mostrador	750
Mesa de oficina	330
4 sillas a 90 €/unidad	360
EQUIPOS PROCESO INFORMACION	1.200
Ordenador e impresora	1.200
CRÉDITOS L/P ENAJENACIÓN INMOVILIZADO	1.300
Muebles arabe a 2 años	1.300
ACTIVO NO CORRIENTE	48.940
MERCADERIAS	3.437,40
130 un. Prod. perfumería marca Eva a 7,80 €/unidad	1.014
126 un. Prod. perfumería marca Jovenmen a 9,62 €/un.	1.212,12
84 un. Prod. Perfumería marca Chicachic a 14,41 €/un.	1.211,28
CLIENTES	1.502,53
Comercios Santos	1.502,53
CLIENTES, EFEC. COMERC. COBRAR	681,55
D. Segismundo Vista	681,55
BANCOS, C/C	2.181,67
Cta. Cte. Nº 4523-43 Cooperativa de Crédito, S.L.	2.181,67
CAJA, €	360,61
Dinero en efectivo	360,61
ACTIVO CORRIENTE	8.163,76
TOTAL ACTIVO	57.103,76
PASIVO	
Capital	43.800,26
PATRIMONIO NETO	43.800,26
PRESTAMOS A L/P ENTID. CRÉDITO	1.000,00
Préstamo Nº 4352.12 BBVA a 2 años	1.000,00
PASIVO NO CORRIENTE	1.000,00
PROVEEDORES INMOVILIZADO C/P	10.200,00
D. Enrique Ginés a 6 meses	10.200,00
PROVEEDORES	2.103,50
Colonias Maxix, S.L.	2.103,50
PASIVO CORRIENTE	12.303,50
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	57.103,76

EJERCICIO 13

INVENTARIO Nº 3 correspondiente a la empresa DHUL, con domicilio en el Polígono San Martín, 45 de Granada

Uds.	CONCEPTO	PRECIO/ UNIDAD	PARCIAL	TOTAL
	ACTIVO			
	CAJA, €			2.940
50	Billetes de 50 €	50	2.500	
10	Billetes de 20 €	20	200	
	Diversas monedas		240	
	BANCOS, C/C			15.200
	C/C en Cajasol		12.000	
	C/C en Cajasur		3.200	
	CLIENTES			1.200
	Carrefour		400	
	Hipercor		800	
	CLIENTES, EF. COM. COBRAR			300
	MAS		300	
	CRÉDITOS C/P ENAJENACION INMOVIL.			200
	Venta equipo informático		200	
	MATERIAS PRIMAS			3.560
2.000	Docenas de huevos EL CORRAL	1,20	2.400	
600	Litros de leche COVAP	1,50	900	
200	Kilos de azúcar EBRO	1,30	260	
	PRODUCTOS TERMINADOS			400
2.000	Flanes de huevos	0,20	400	
	TERRENOS Y BIENES NATURALES			20.000
	Solar nave en Polígono San Martín		20.000	
	CONSTRUCCIONES			100.000
	Nave en Polígono San Martín		100.000	
	MAQUINARIA			102.000
	Batidora industrial SIEMENS, S.A.		60.000	
	Envasadora CONSERVAS, S.A.		42.000	
	ELEMENTOS DE TRANSPORTE			18.000
	Furgoneta OPEL, matrícula 4555-DMG		18.000	
	EQUIPOS PROCESO INFORMACIÓN			1.800
	Ordenador APPLE		1.600	
	Impresora HP		200	
	MOBILIARIO			360
	Mesas, sillas, estanterías, etc.		360	
	TOTAL ACTIVO			265.960 €

	PASIVO			
	PROVEEDORES			2.000
	El Corral		1.800	
	Covap		200	
	PROVEEDORES, EF. COM. PAGAR			260
	EBRO		260	
	PROVEEDORES INMOVILIZADO C/P			28.400
	Conservas, S.A. a 3 meses		28.000	
	Beep, S.A. a 6 meses		400	
	EFFECTOS A PAGAR C/P			46.000
12	Letras a Siemens, S.A. de 3.000 €		36.000	
	Letra compra furgoneta a 6 meses		10.000	
	EFFECTOS A PAGAR L/P			24.000
8	Letras a Siemens, S.A. de 3.000 €		24.000	
	PRESTAMOS A L/P ENT. CRÉDITO			80.000
	Préstamos a Cajasur a 2 años		80.000	
	CAPITAL			85.300
	Aportaciones de los propietarios		85.300	
	TOTAL PASIVO			265.960 €

Certifico que el patrimonio neto de la empresa asciende a OCHENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS EUROS

Sevilla, 1 de enero de 2.012

BALANCE DE SITUACIÓN**ACTIVO:**

Terrenos y bienes nat.	20.000
Construcciones	100.000
Maquinaria	102.000
Elementos de transporte	18.000
Equipos proceso inform.	1.800
Mobiliario	360
ACTIVO NO CORRIENTE	242.160
Materias primas	3.560
Productos terminados	400
Clientes	1.200
Clientes, Efe. Com. Cobrar	300
Créditos c/p enajen. Inmovili.	200
Caja, €	2.940
Bancos, c/c	15.200
ACTIVO CORRIENTE	23.800

PASIVO Y PATRIMONIO NETO:

Efectos a pagar l/p	24.000
Deudas a l/p	80.000
PASIVO NO CORRIENTE	104.000
Proveed. Inmovilizado c/p	28.400
Efectos a pagar c/p	46.000
Proveedores	2.000
Proveedores, Ef. C. Pagar	260
PASIVO CORRIENTE	76.660
Capital	85.300
PATRIMONIO NETO	85.300